

"باسمه تعالی"

رونق تولید و حمایت از کالای ایرانی

برادر ارجمند جناب آقای طاهر خانی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره 10/1398/32559 مورخه 98/10/9 درخصوص اخذ عوارض و مال الاجاره به منظور نصب انواع دکل، آنتن و تاسیسات مخابراتی و ارتباطی، موضوع در کمیسیون تلفیق مالی و اقتصادی و خدمات شهری همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ 1398/10/24 مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره 149 مشتمل بر ماده واحده و پنج تبصره ابلاغ می گردد.

ماده واحده: بر اساس ماده 80 قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/3/1 به شهرداری قزوین اجازه داده می شود:

به منظور ساماندهی، هماهنگی و نظارت بر هرگونه فعالیت مربوط به نصب انواع دکل و آنتن و تاسیسات مخابراتی و ارتباطی و همچنین حفظ سلامت شهروندان، بهداشت محیط و زیبایی سیم و منظر شهری، نسبت به اخذ عوارض و مال الاجاره نصب انواع دکل، آنتن و تاسیسات مخابراتی و ارتباطی و همچنین کیوسک های ارائه خدمات بانکی نظیر نت شهر، کافو و یا کیوسک های اطلاع رسانی الکترونیکی و گردشگری و فرهنگی بشرح ذیل اقدام گردد:

1- عوارض صدور مجوز جهت احداث و نصب انواع دکل و آنتن و تاسیسات مخابراتی و ارتباطی:

به ازای هر سایت BTS زمینی مبلغ 10/000/000 ریال

به ازای هر سایت BTS هوایی مبلغ 15/000/000 ریال

سایر دکلها و آنتن های رادیویی، مخابراتی و ارتباطی مبلغ 5/000/000 ریال

تبصره یک: عوارض فوق برای ادارات و سازمانهای دولتی با 50 درصد کاهش محاسبه و وصول گردد.

تبصره دو: برای احداث سایت بصورت مشترک 50 درصد عوارض فوق وصول گردد.

تبصره سه: صدور مجوز برای مدت 5 سال بوده و در صورت موافقت شهرداری با تمدید 50٪ هزینه دریافت شود.

2- عوارض بهره برداری از انواع دکل و آنتن و تاسیسات مخابراتی و ارتباطی:

عوارض بهره برداری سالیانه 50,000,000 ریال در املاک شهرداری و حقوقی

3- اجاره بهاء املاک و قضاهاى متعلق به شهرداری به منظور نصب انواع دکل، آنتن و تاسیسات مخابراتی و ارتباطی و همچنین کیوسک های ارائه خدمات بانکی نظیر نت شهر، کافو و یا کیوسک های اطلاع رسانی الکترونیکی و گردشگری و فرهنگی:

براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری



تبصره یک: اجاره سالیانه سایت مشترک (اپراتور میهمان) مبلغ 50/000/000 ریال علاوه بر نظریه کارشناس رسمی دادگستری اخذ خواهد شد.

توضیحات:

- 1- صدور مجوز به معنای تغییر کاربری و استفاده دائمی از پلاک و یا ارتفاع برای سازه نبوده و در صورت اعلام سازمان، ارگان و یا نهاد ذیربط مبنی بر غیرمجاز بودن استفاده از آنها، این منصوبات می بایست جمع آوری گردیده و شهرداری صرفاً نسبت به عودت مبلغ زمانهای باقیمانده از اجاره بهاء املاک خود اقدام نماید.
 - 2- کلیه بهره برداران و اپراتورهای مخابراتی و ارتباطی می بایست برای نصب هر نوع دکل و آنتن و تجهیزات وابسته به آن از سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مجوز اخذ نمایند و چنانچه دکل و یا آنتنی بدون اخذ مجوز از سازمان، نصب و اجرا گردد ضمن ارجاع پرونده به کمیسیون ماده 100 قانون شهرداری، با توجه به اولویت جمع آوری دکلهای از منازل مسکونی، شهرداری نسبت به جمع آوری آن اقدام خواهد نمود.
 - 3- طرح پرونده در کمیسیون ماده صد و تعیین جریمه، مانع از دریافت عوارضات فوق نمی گردد.
 - 4- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که منصوبات فوق بر روی املاک آنان قبل از تصویب این تعرفه نصب گردیده، مکلفند نسبت به اخذ مجوز جهت بهره برداری مجدد اقدام نمایند.
 - 5- رعایت اصول و آئین نامه های حفاظت فنی و تدابیر ایمنی در خصوص نصب تجهیزات به عهده متقاضی می باشد و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات ملزم به تدوین دستورالعمل صدور مجوز جهت احداث و نصب انواع دکل و آنتن و تاسیسات مخابراتی و ارتباطی می باشد.
 - 6- ارزش افزوده به انضمام سایر کسورات قانونی بر عهده متقاضی می باشد.
 - 7- هیچگونه تعهدی برای حفظ و نگهداری تجهیزات و اقلام منصوبه بعهدہ شهرداری نمی باشد.
 - 8- دکل و آنتن و تاسیسات مخابراتی و ارتباطی مراکز امنیتی و انتظامی مشمول پرداخت عوارضات فوق نمی گردند.
 - 9- این مصوبه از 1399/01/01 قابل اجرا و جایگزین مصوبات شماره 508 مورخ 1389/10/21، 223 مورخ 1390/07/12، بند 7 مصوبه 473 مورخ 1390/11/11 و 245 مورخ 1391/07/22 بود و شهرداری می بایست برای سال 1400 لایحه جدید ارائه نماید.
- تبصره 1: مصوبه مذکور برابر ماده 90 قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود.

