

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۱۵۰۶۱ مورخه ۹۷/۴/۳۱ در خصوص بازنگری تعرفه های درآمد، موضوع در کمیسیون مالی و اقتصادی همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۸/۱۵ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۳۷ مشتمل بر ماده واحده و چهار تبصره ابلاغ می گردد.

ماده واحده: براساس ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود:

به منظور بازنگری تعرفه های درآمدی و ساده نمودن محاسبات جهت شفاف سازی در فیش های صادره بصورتی که قابل فهم برای مودیان باشد برای کلیه تخلفات ساختمانی از مورخ ۱۳۹۰/۰۱/۰۱ به بعد، عوارض تغییر وضعیت به شرح ذیل اقدام نماید:

- ۱- در مواردی که کمیسیون ماده صد حکم بر تخریب، اعاده به وضع سابق، جمع آوری یا تخریب موکول به اجرای طرح صادر نماید و یا مالک اقدام به جمع آوری و اعاده به حالت اولیه نماید، به منظور تأمین منافع و حق و حقوق شهرداری برابر فرمول ذیل بصورت سالیانه محاسبه و اخذ گردد:

همکف:	مساحت مفید * ۲ J
زیرزمین:	مساحت مفید * ۱/۵ J
طبقه اول:	مساحت مفید * ۱/۵ J
طبقه دوم و به بالا:	مساحت مفید * ۱ J

۲- برای آرا تخریب بدل از جریمه قانونی که به استناد تبصره ۲ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها صادر گردیده (رأی استنکافی مشمول تبصره ۲ و ۳ ماده صد) جهت جلوگیری از تخریب

به سایر متخلفین ساختمانی و تضییع حقوق شهرداری، اخذ عوارضبر جریمه کمیسیون ماده صد با ۱۰ درصد افزایش محاسبه گردد.

تبصره ۱: به موجب این مصوبه، مصوبات شماره ۱۶۵ مورخ ۱۳۸۹/۵/۲۶ و ۱۲۸ مورخ ۱۳۹۰/۴/۱۴ کان لم یکن تلقی می گردد.

تبصره ۲: تخلفات ساختمانی که در سال جاری صورت پذیرفته و در همان سال نیز تعیین تکلیف گردند مشمول بند یک این مصوبه نمی گردند.

تبصره ۳: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود.

تبصره ۴: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.

حکمت اله داودی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین