

"باسمه تعالی"

سال تولید، پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها

برادر ارجمند جناب آقای مهدی صباغی

شهردار محترم قزوین

سلام علیکم

با احترام و صلوات بر محمد و آل محمد(ص): پاسخ به لایحه پیشنهادی شماره ۵۷۹۴/ص/۱۴۰۰/۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ درخصوص اخذ وجه التزام جهت اجرای تصمیمات احتمالی کمیسیون ماده پنج قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری (نامه شماره ۸۲۳۴۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۴ قائم مقام وزیر در امور مجلس و هماهنگی استانها)، موضوع در کمیسیون شهرسازی، املاک و حقوقی و همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۹۹ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می‌گردد.

ماده واحده: براساس ماده ۸۰ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می‌شود:

- ۱- مودی می‌تواند با رعایت مصوبه شماره ۸۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۳ شورای اسلامی شهر نسبت به پرداخت نقدی هزینه‌های صدور پروانه ساختمانی، قبل از تصویب از سوی کمیسیون ماده پنج اقدام نماید. بدیهی است وجوه مذکور، هیچگونه تکلیفی برای شهرداری ایجاد ننموده و در صورت عدم تصویب درخواست در کمیسیون ماده پنج، ملاک عمل جهت صدور پروانه ساختمانی ضوابط مصوب شهرسازی می‌باشد.
- ۲- در صورت عدم امکان واریز نقدی کل یا بخشی از هزینه‌ها، مودی می‌تواند نسبت به تسلیم چک (حداکثر شش ماهه) اقدام نماید. در اینصورت پس از تصویب کمیسیون مذکور، درصد باقیمانده مطابق قوانین و مقررات، با تعرفه و قیمت‌های روز محاسبه و اخذ گردد.
- ۳- ارزش افزوده ناشی از اجرا و یا تغییر طرح‌های مصوب شهری پس از تصویب کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران اخذ گردد.

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود.

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.

خواهد بود.٪

