

" باسمه تعالی "

سال تولید ، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها

برادر ارجمند جناب آقای دکتر مهدی صباغی

شهردار محترم قزوین

سلام علیکم

با احترام و صلوات بر محمد و آل محمد(ص)؛ در پاسخ به لایحه پیشنهادی شماره ۸۹۲۸/ص/۱۰/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ در خصوص افزایش ضرایب برخی تعرفه های درآمدی، موضوع در کمیسیون مالی و اقتصادی و همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۲۳ مشتمل بر ماده واحده و پنج تبصره ابلاغ می گردد.

ماده واحده : براساس ماده ۸۰ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود:
ضرایب تعرفه ها از سال ۱۴۰۱ به شرح ذیل اعمال گردد:

ردیف	عنوان	ضریب تعرفه
عوارض صدور پروانه ساختمانی - مصوبه شماره ۱۲۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۱ و اصلاحی شماره ۱۴۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۹		
۱	مسکونی	۵
۲	باغ ویلا، اراضی کشاورزی و زراعی	۸
۳	بهداشتی و درمانی، آموزشی (عالی، دبستان، راهنمایی، دبیرستان) و مراکز انتظامی	۳
۴	مذهبی	مشمول پرداخت نمی گردد
۵	اداری	۸
۶	تاسیسات و تجهیزات شهری	۷
۷	نمایشگاه دائمی، سفره خانه، تالار و سالن های برگزاری مراسم	۱۴
۸	واحد صنعتی، فرهنگی، ورزشی، گردشگری، اقامتی (هتل، مسافرخانه، هتل آپارتمان، متل) و	۳
۹	حمل و نقل و پارکینگ ها	۱
۱۰	گلخانه	۵
۱۱	تجاری همکف	۱۸
	تجاری زیرزمین	۹
	تجاری طبقه اول	۱۰
	تجاری طبقه دوم و بالاتر	۹
	نیم طبقه	۶
	انباری	۵
۱۲	واحد کارگاهی و انبار ۵۰۰ مترمربع و به پایین (اعیانی)	۶
	واحد کارگاهی و انبار بالاتر از ۵۰۰ مترمربع (اعیانی)	۵
درب مازاد - مصوبه شماره ۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۲۹		
۱	درب مازاد	۳۷



ردیف	عنوان	ضریب تعرفه
عوارض بالکن و پیش آمدگی و عوارض مزاد بر تراکم - مصوبه شماره ۱۸۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۶		
۱	بالکن و پیش آمدگی	۷
۲	مزاد بر تراکم برای دو بخش مسکونی و غیرمسکونی	۷
ردیف	عنوان	ضریب تعرفه
ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران و توسعه شهری - مصوبه شماره ۱۶۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۷		
۱	معبر جدید ۱۶ متر و به پایین	۶
۲	معبر جدید ۱۸ متر و به بالا	۱۲
ردیف	عنوان	ضریب تعرفه
کسری پارکینگ - مصوبه شماره ۱۹۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۹		
در زمان پروانه ساختمانی		
۱	مسکونی	۶۰
	تجاری	۵۰
در زمان کمیسیون ماده صد		
۲	مسکونی	۷۰
	تجاری	۶۰
ردیف	عنوان	ضریب تعرفه
عوارض دیوارکشی و فنس کشی - مصوبه شماره ۱۸۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۶		
۱	دیوارکشی	۱۹
۲	فنس کشی	۱۰

تبصره یک: سایر مفاد و تبصره های مصوبات مربوطه به قوت خود باقیست.
 تبصره دو: این مصوبه از ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ قابل اجرا می باشد.
 تبصره سه: مصوبات شماره ۴۰ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۰۶ و ۱۷ مورخ ۱۳۸۹/۰۱/۲۱ کان لم یکن می گردد.
 تبصره چهار: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود.
 تبصره پنج: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.

فرج اله فصیحی راشدی
 رئیس شورای اسلامی شهر قزوین

